

16.08.2021 Brief an die Anwohnerinnen und Anwohner des zukünftigen Stationären Hospizes an der Talstraße/Ecke Hallgartener Straße

Liebe Anwohnerinnen und Anwohner des zukünftigen Stationären Hospizes in Ingelheim, sehr geehrte Damen und Herren!

Nach einigen Monaten wenden wir uns einmal wieder an Sie, die in Zukunft in der Nähe des Ingelheimer Hospizes wohnen werden, um Sie einmal mehr über den Stand der Planungen zu informieren.

Zunächst möchten wir Sie auf eine neu geschaltete Homepage hinweisen, die wir extra für das Projekt stationäres Hospiz entwickelt haben. Unter www.stationaeres-hospiz.de finden Sie die aktuellen Entwicklungen.

Hier sehen Sie auch die aktuellen Ansichten. Außerdem sind hier verschiedene Möglichkeiten aufgenommen, mit uns in Kontakt zu treten oder aber auch das Projekt zu unterstützen. Stöbern Sie gerne auf dieser Homepage!

Anfang Juni wurde die Planung des Hospizes mit den Architekten Brendel und Strobel aus Gau-Algesheim endgültig besprochen. Diesem Abschluss gingen etliche Termine voraus, in denen wir uns mit der Bauaufsicht der Stadt, dem Bauamt und dem künftigen Betreiber des Hospizes, der Caritas Altenpflege in Mainz, abgestimmt haben.

Zuletzt arbeitete das Architekturbüro mit Hochdruck am Bauantrag, der im August noch bei der Stadtverwaltung Ingelheim gestellt werden wird.

Wenn alles glatt läuft, gehen wir von einem möglichen Baubeginn Ende diesen oder Anfang nächsten Jahres aus, worüber wir uns sehr freuen.

Wir wurden nach dem letzten Anwohnerbrief im Februar gefragt, ob wir Ihnen eine Beschreibung des Baukörpers zur Verfügung stellen könnten, damit Sie eine Vorstellung davon bekommen, wie das Gebäude aussehen wird:



Ansicht von der Talstraße aus: Das Gebäude ist in L-Form, rechts sehen Sie den zweigeschossigen Längs-Bau, der im Obergeschoss die Büroräume der Hospizgruppe beherbergt.



Ansicht von der Stichstraße aus: Linksseitig der zweigeschossige Bau von hinten, rechtsseitig der stationäre Bereich mit Dachbegrünung.



Seitenansicht vom Hochhaus aus: Mit den Büroräumen der Hospizgruppe oben und den Funktionsräumen/Büros des stationären Hospizes

Mit freundlicher Genehmigung des Architekturbüros Strobel&Brendel, Gau-Algesheim

Weitere Fragen hatten Sie zu den Stellplätzen gestellt. Wir können Ihnen dazu mit-teilen, dass nach der jetzigen Planung die Stellplätze in der Stichstraße Richtung Hochhaus verbleiben, die Stellplätze in der Hallgartener Straße müssten etwas verschoben werden; das versuchen wir mit der Stadtverwaltung zu verhandeln, dann blieben diese ebenfalls erhalten. Nur vorne an der Talstraße können die öffentlichen Stellplätze leider nicht erhalten werden.

Beachten Sie dabei bitte, dass bei der ursprünglich im Bebauungsplan vorgesehenen Bebauung Platz gewesen wäre für mindestens 6 Reihenhäuser: Dies wäre den Stellplätzen sicherlich wesentlich abträglicher gewesen!

Lage des Gebäudes von oben mit Darstellung der Außenanlagen: Unten die Stichstraße, rechts Hallgartener Str., oben Talstraße. Sie können sehen, dass wir genügend Stellplätze planen. Außerdem sehen Sie die Parkanlage zur Talstraße hin mit der üppigen Bepflanzung. Der breitere Bereich (eingeschossig) wird die Patientenzimmer beherbergen, für jedes Zimmer ist eine eigene Terrasse geplant. Eine Dachbegrünung vorgesehen. Der schmalere, senkrecht zur Talstraße verlaufende Gebäudeteil ist zweigeschossig geplant.

Herzliche Grüße und bleiben Sie alle gesund!

Dr. Paul Hegemann

Dr. Maresa Biesterfeld

Vorsitzender

stellvertretende Vorsitzende